

现小区全覆盖,准确率95%以上。强化大气污染应急管控,全年空气质量优良天数比例99.2%,综合污染指数2.37,空气质量综合考评排名全市(城区组)第二。重点建设用地安全利用率100%。开展“静夜守护”专项执法行动,区域环境噪声(昼间)56.8分贝,达到三级水平,道路交通噪声(昼间)67.4分贝,达到一级水平。

**【平安建设】** 2022年,台江区打造“金融巡回法庭”品牌,组建“福州古厝与文化遗产保护巡回法庭”。加强未成年人司法保护工作,提升“检爱驿站”“青蕾之洲”等工作。完善“四级巡防”队伍建设,升级“1+6+N”警务模式。探索“五治融合”工作法,运用台江区“五事工作法”,点亮“金斗社区”基层治理品牌,探索形成鳌峰街道网格化“1234N”工作

机制。台江区扫黑除恶好评率位列全市第三、安全感位列全市第七。“平安台江”微信公众号获评第三届全省政法新媒体优秀账号。年内,创建73个平安小区,创建率98.13%,建成智慧安防小区343个。

#### 【“闽江之心”滨江步行街开放】

2022年1月19日,福州“两江四岸”整体品质提升工程重要组成部分“闽江之心”滨江步行街开放。滨江步行街位于闽江北岸,沿江滨中大道(解放大桥—闽江大桥),全长近1千米,与青年会前广场、青年广场、仓前公园、江心公园共同组成福州“闽江之心”。

#### 【“好年华 聚福州”2022年数字经济专场招聘会暨政校企人才对接大会】

2022年3月10日,台江区举行“好年华 聚福州”2022年数字经济专场招聘

会暨政校企人才对接大会,114家台江区数字经济企业提供招聘岗位5196个,涵盖数字经济全专业领域。重点推介5条引才政策,厦门大学、福州大学等全省37家高校、80多名专家学者与朴朴、来玩互娱等30家台江数字经济龙头企业,政校企三方就人才对接培养、产学研合作等方面,签订多份战略合作协议,一批高校毕业生与企业签订就业协议。

#### 【预制菜产业协同创新基地】

2022年,台江区抢占预制菜产业新赛道,选址福州市文化工职工培训中心楼,打造全市首个中心城区预制菜产业园,总面积3500平方米。配套出台《台江区关于促进预制菜产业发展的八条措施》,吸引预制菜龙头企业,打造“产业链龙头+专业赛道投资基金+科创载体”的产业模式。

表 92

2022年台江区街道基本情况统计表

街道	辖地面积 (平方千米)	户数 (户)	人口数 (人)	社区(经合社) (个)	财政总收入 (万元)	地方财政收入 (万元)
宁化街道	2.9	9000	25415	7	3391.95	3154.05
上海街道	2.65	16328	46666	7	5026.84	8150.69
义洲街道	0.86	11690	32144	6	2136.02	1533.22
苍霞街道	1.07	11011	29117	5	3458.61	2993.94
茶亭街道	0.88	9149	27420	5	2546.03	3628.65
洋中街道	0.88	9866	30052	5	3476.12	3566.53
新港街道	1.35	11918	32306	6	4059.17	4012.83
后洲街道	0.91	11191	26397	6	4045.53	1658.34
瀛洲街道	2.2	11978	31522	6	3977.42	2870.25
鳌峰街道	5.1	14250	42249	7	4818.68	7336

说明:数据来自台江区自然资源和规划局、台江公安分局、各街道办事处

(刘勇)

## 仓山区

**【概况】** 2022年,仓山区地处福州城区南部,面积146.24平方千米,辖8个街道,5个乡镇,116个社区,101个行政村。年末常住人口118万人,户籍人口68.33万人,人口出生率

8.62%,人口自然增长率7.04%。耕地171.9公顷,林地面积743.47公顷,森林覆盖率7.29%。森林活立木总蓄积量7.32万立方米。行政界内湿地总面积158.55公顷。全区有福州烟台山景区、春伦茉莉花茶文化创意产业园景区等2家国家AAA级旅游景区;有螺洲古镇、林浦古村、阳岐古村、梁厝特色历史文化街区、金山寺、飞凤山公园、花海公

园、海峡文化艺术中心等旅游资源;怀安窑址、陈靖姑信俗文化等海丝文化资源。年内,获“国家知识产权强县建设试点县”“省级数字经济核心产业集聚区”“福州市营商环境改革创新示范区”等荣誉。

**【经济建设】** 2022年,仓山区实现地区生产总值1045.07亿元,比上年增长

长 1.1%。一般公共预算总收入 31.23 亿元，地方一般公共预算收入 22.17 亿元，固定资产投资 587.47 亿元。社会消费品零售总额 561.16 亿元，比上年增长 2.4%；居民可支配收入 51526 元，增长 3.7%；实际利用外资 3.07 亿美元，增长 630.95%，全年目标完成率 172.3%，排名全市第三。推进科创街区和工业园区标准化建设，在全市率先揭牌首批“科创驿站”，橘园洲 A、D 地块等项目建成投用，C、E 地块和企业自主提升项目在建，新增高标准厂房 35 万平方米，入驻亿力集团等 26 家企业，预计年产值超 200 亿元。金山工业园区蝉联福厦泉国家自主创新示范区福州片区“一区多园”产业核心园区综合考评第一名。推进自贸区改革，金山工业园区纳入自贸联动创新发展区，创新“闽质通”金山工业园区工作站等 13 项举措。在全省首创“标准地+”模式，成功出让金山工业园区橘园洲 E 地块。加快工业转型，提升集成电路、光电信息等 9 条产业链，打造规模超 250 亿元的电子信息产业集群；推进 6 英寸集成电路芯片生产线改造等 29 个重点工业项目建设，完成工业投资 30.08 亿元，比上年增长 12.2%。工业企业提档升级，新培育魔方电子、三丰鞋业等 6 家省级龙头企业，富兰光学获评国家级专精特新“小巨人”企业。欧浦登（福建）光

学、鑫图光电等 11 家企业获评 2022 年省级专精特新中小企业。出台工业企业用电补助，兑现各级扶持资金 3.1 亿元，落实减税降费 14.55 亿元，减免小微企业及个体工商户租金 2232 万元，新增市场主体 1.97 万户。完成国企改革三年行动，组建仓教公司、中洲之星公司、问需金山公司等企业。打造安腾科创产业园，落地百度昆仑芯智能生态中心等 140 个重点项目。出台《关于扶持药品上市许可持有人发展的若干措施》。建成金山医药产业园，举办 2022 中国（东南）数智医疗产业峰会暨首届中国（福建）数智医疗博览会，“福州国际医疗综合实验区临床研究基地”揭牌。引进微医集团区域总部、艾彼诺赛等 112 个项目，实现规模以上、限额以上生物医药企业 84 家，产业规模 245 亿元。

全区商贸服务业企业销售额（营业收入）5 亿元以上企业 44 家、10 亿元以上企业 28 家。组织京邦达、蓝湖食品申请省、市物流专项资金 166.11 万元，培育（含引进）福州左海供应链集团有限公司（原福州交通实业发展有限责任公司）、一二三三国际贸易（福建）有限公司以及福建海峡军民融合产业发展有限公司等 38 家物流与供应链产业链企业，全年累计销售额 430.61 亿元，比上年增长 63.36%。推进物流与

供应链平台经济产业链的中国（福州）跨境电商综试区赋能中心建设。组织万达—爱琴海、融侨外滩、火车南站等重点商圈举办大型促销活动 164 场，开展“闽江之心”系列主题活动 195 场，吸引客流量 1000 万余人次，拉动消费超 10 亿元。推进 K 米智慧娱乐运营平台、永辉彩食鲜企业购等 60 个平台项目建设，实现纳统销售额 407.76 亿元，比上年增长 42.93%。3395 家电商实现网络零售额 219.5 亿元，连续 11 个月保持全市第一。开通招商驿站，发布“投资仓山”微信小程序，引进落地中交海峰风电等招商项目 302 个，预期投资额 611.73 亿元，台资项目数位居全市第一，产业链项目数位居全市第二，一般项目数位居全市第三。举办“烟山鹊桥荟”等政企对接会 12 场次，新增 7 家战略合作银行，获得泛金融支持、授信额度 3230 亿元，帮助 237 家企业获得纾困增产增效专项贷款超 6 亿元。开展企业上市“金仓计划”，锐捷网络成功在深圳证券交易所创业板上市。优化营商环境，落实国家最新市场准入负面清单，降低市场准入“门槛”及简化企业办事审批手续。

全年新增外资企业 42 家，合同外资企业增资 10 家。利用“厦洽会”平台，与 SM 集团、纵腾集团、便利客（福建）等公司在省、市项目签约会上累计签约金额 38.7 亿元，为历届之最。组织榕信水务、福润实业等 5 家外资企业申报省、市级利用外资专项奖励资金。配合市商务局构建外商投资促进服务线上平台，全年推送仓山区投资资讯、项目配对、投资对接等服务信息 17 条。

**【城乡建设与管理】** 2022 年，仓山区生成城市更新工程、生态连绵工程、交通通达工程和安全韧性工程四大类项目 48 个，主要涉及城市更新、完整街区建设、街头小公园建设，年计划投资约 84.38 亿元。推动 108 个项目，交地面积 648.4 公顷的征迁任务，完成民天食品厂周边配套道路等 57 个项目，交地面积 345.58 公顷。完成土地出让 16 宗、面积 53.99 公顷，成交金额 122.04 亿元。统筹片区规划征迁，加快将三江



2022 年 7 月 14 日，“数绘南台 智赢未来”仓山区智能产业峰会召开  
(仓山区融媒体中心 供图)

口片区打造为“城市会客厅”。推动片区22个项目征迁交地工作,其中完成厚峰收储地块一、三等8个净地交地,剩余下洋收储地块一、二、三等4个清盘扫尾,新启动福安新区、福峡路西侧城市综合体用地、福喜新区一期、福喜新区二期、市二医院南台分院等10个项目。截至2022年,市皮肤病防治院南院、螺福路与燕秀路交叉口东北侧收储地块、环岛路加油站、螺洲支路等4个项目已完成征迁交地。项目投资额88.96亿元,占年度计划的105.43%;已开工项目数48个,开工率100%。象珑公馆等66个项目开工,金城湾商业项目等34个项目竣工。推进义序河整治工程等142个、总投资2545.23亿元的省、市重点项目建设。开展“护河爱水、清洁家园”、村庄清洁“六清一改”等行动,发动党员干部、群众18万人次,清理垃圾21万余吨。在全区58个村开展农村人居环境整治积分制。林长制、河长制等制度全面落实,在全省率先开展林长制标准化、规范化工作,全区森林覆盖率8.16%。解决内河问题493个,处置率95%。提升垃圾分类屋337座、新扩建25座。启动新一轮环卫作业服务市场化工作。省环保例行督察交办信访件30件,已完成整改28件,边督边改2件。开展“散乱污”企业整治,发现问题221个,完成整治216个。推进综合行政执法体制改革,完成169项行政执法事项下放工作。推广“区统筹、镇主导、村受益”商贸楼回购机制,97个村村财政收入超百万元。开展“放管服”改革,57项、15项政务服务事项分别实现“跨省通办”“省内通办”,企业开办时间压缩至3个小时。推行小微企业“三零”服务城乡全覆盖,累计为用户节省电力投资1193万元。落实“一企一议”等工作机制,累计帮助企业协调解决问题1422个、问题办结率100%，“一企一议”综合考评位居全市第三。

**【社会事业】** 2022年,仓山区科技规模以上企业R&D(研究与开发)经费投入26.11亿元,占地区生产总值比重2.53%,总量位居全市前三。完成国

家级高新技术企业申报271家,总数达436家,总量位居全市第二。22家企业入选省级数字经济领域“独角兽”、未来“独角兽”、“瞪羚”创新企业,总數位居全省第三、全市第二。实施知识产权强区战略,为企业提供知识产权保护类服务3268件次。建立“1+1+N”人才政策体系,引进各类高层次人才330人、培养高技能人才479人。在第五届数字中国建设峰会中,5G智慧城市建设等5个项目签约,签约數位居全市第一。全省首个元宇宙智慧商圈——白湖亭万达广场建成开放,入选福建省2022年度数字技术创新应用场景12个,数字经济规模510亿元。

多方筹措资金,促成金闽小学、福州市永南中学新校建设、花溪幼儿园等9个项目竣工,新增义务教育学位4920个,提供公办幼儿学位2520个。完成冯宅中心小学、三江口小学、冯宅中学3个项目约2.5亿元地价款的缴交工作,促成冯宅中心小学项目主体竣工,三江口小学和冯宅中学2个项目进入主体结构施工阶段。促成螺洲中学教学楼重建进入结构施工阶段,盘屿中学教学楼重建和城门中学改扩建2个项目开工建设。完成麦顶小学海关楼修缮等10所学校11个隐患校舍抗震加固及校园修缮工作,督促83所学校完成加装校舍安全防护设施工作,消除校舍设施安全隐患。将龙津小学、淮安规划中学等13个项目列入福州市重大项目前期攻坚行动项目库,每个项目指定专人推进。区属中学中考巩固率99.4%,优秀率、及格率均比上年增长10%,区属中学本专科上线率100%,本科上线率比上年增长5.87%,区属环保职专新增3个五年制高职专业,应届生就业率97.48%。

闽台陈靖姑信俗文化中心竣工。鸣鹤拳、花朝节传统习俗等2个项目入选省级非遗代表性项目名录。开展群众性文化活动399场,惠及群众超100万人次。新建改造体育设施60处,打造群众身边的“15分钟健身圈”。打造金洲社区、水都社区等精品示范社区8个,金山街道金洲社区获评全国先进基层群众性自治组织。金山街道综合网格服务管理工作获福建省委常委、市委书记林

宝金肯定。编制完成《仓山区全域旅游发展规划》,烟台山商业漫步街区二期项目开街,提升改造螺洲古镇游客服务中心,举办福州新春文化旅游月等文旅活动。烟台山历史文化风貌区获评第十批中国华侨国际文化交流基地、福建省对外文化交流基地,全年接待国内游客618.26万人次、实现旅游收入51.51亿元。以建新镇、螺洲镇卫生院、金山街道社区卫生服务中心为“党建+医疗卫生服务网格”试点单位,推进“一支部一特色”党建品牌建设。

配合推进省立医院金山院区二期、孟超肝胆医院金山院区、市皮肤病防治院南院等省、市级重点项目建设。市二医院奥体院区揭牌开诊,区公共卫生服务中心项目已申请重新立项,金山街道社区卫生服务中心社区医院已通过省级验收,螺洲镇卫生院新址投入使用。全区执业(助理)医师数3755人、注册护士数4654人,每千人拥有医生3.29人、护士4.07人。公共服务标准人均基本公共卫生服务经费补助标准从79元提高至84元。壶山林氏中医药文化园入选“福建省中医药文化宣传教育基地”。2022年,免费婚检942人、免费孕前优生健康检查1356人,高危孕产妇住院分娩率及管理率均100%;适龄女性人乳头瘤病毒(HPV)疫苗已累计接种5124人。推进婴幼儿照护服务,新增1家省级普惠托育机构试点单位,全区现有托育机构33个,托位总数2686个。推进老年医学科建设及安宁疗护服务工作,设立国德老年医院安宁疗护试点,福建省地质医院(二级以上综合医院)设置50%以上老年医学科。新增舒适养老机构医养结合试点,完成140个失能老人评估与服务工作。

**【社会保障】** 2022年,仓山区完成为民办实事项目33个;新增城镇就业2.18万人,城镇失业人员再就业5809人;发放6万余人次失业保险金、失业补助金、临时物价补贴等近6000万元。城乡居民养老保险参保6.04万人,被征地农民养老保障参保11.3万人。

建成安置房7915套,面积60.58万平方米;完成对接选房3327套,25.12

万平方米。建成投入使用建岭社区、盛景社区等居家社区养老服务站 17 个，建成长者食堂 103 个、餐位 2800 个。

**【生态环保】** 2022 年，仓山区投入使用水都社区等 10 个停车场、894 个车位完成马杭洲公园等 13 千米绿道的提升改造，建成 15 个街头小公园，完成 8 个交通治堵项目，烟台山片区花漾街区列全省品质提升建设样板评选活动第一档，建成区绿化覆盖率 45.66%，人均公园绿地面积 15.8 平方米。推进“闽江之心”核心区整体提升工作，仅用 30 天全面完成中洲岛 1 号楼、3 号楼 1070 间商户的搬迁工作，基本完成 2 号楼 205 间，1.16 万平方米的房屋征收工作。启动江心公园新一轮提升改造，全市首个在公园内设立的婚姻登记处——江心岛婚姻登记处揭牌。完成三县洲大桥、梅岭观海等重点区域夜景灯光的改造及“闽江之心”核心区南岸 4.1 千米

的灯光布设。

**【平安建设】** 2022 年，仓山区建新司法所规范化建设走在全省前列，获评五星司法所，区司法所总数位居全市第一。推进安全生产和消防安全工作，累计检查单位 1.48 万家次，发现并整改隐患 1.21 万处，挂牌督办 2 处重大火灾隐患。开展食品安全日常监管与夏季食品安全攻坚专项行动，检查食品生产经营主体 5913 家次，责令整改问题 181 个。实施“治重化积”行动，化解 2 批次专项件 417 件，化解率 99.7% 以上。

**【烟台山片区文旅产业发展】** 2022 年，为提升福州烟台山的国内外影响力，打造烟台山的国际名片，福州市政府与福建师范大学合作共同建设“烟台山国际文化沙龙”，做好对外文化交流工作。同步推动“福”文化资源转化利

用，响应打造“福”文化品牌。年内，烟台山历史文化风貌区获评第十批中国华侨国际文化交流基地、福建省对外文化交流基地。依托“醉美仓山”视频号开展 5 期烟台山探店直播活动；拍摄《新闻启示录》传统历史街区里的“新玩家”等宣传节目，配合安徽卫视《民宿里的中国》节目组、福州广播电视台拍摄烟台山，并通过微信视频、抖音、微博、哔哩哔哩等多渠道发布，拓宽宣传营销渠道。烟台山商业漫步街区二期于 2022 年 9 月 30 日亮相投入运营，截至年底，烟台山总客流达 174.5 万人次，销售额 2030 万元。二期开业后项目总品牌数近 200 个，其中超 30 个首进福州品牌，项目开业首日即登上抖音同城热搜榜，抖音流量超 2000 万次，小红书打卡笔记超万条，并获中央电视台、人民网、中新网、《福建日报》等几十家媒体滚动报道，媒体总曝光量超 5500 万次。

表 93

2022 年仓山区街道（乡镇）基本情况统计表

街道（乡镇）	辖地面积（平方千米）	户数（户）	人口数（人）	社区（村）（个）	财政总收入（万元）	地方财政收入（万元）	财政支出（万元）
下渡街道	1.82	12212	37556	5	8492	5453	3845
仓前街道	1.15	8910	26938	5	3984	2714	2669
上渡街道	3.74	14179	43042	6	4512	2783	1793
临江街道	1.00	6555	19682	4	4384	2629	2066
对湖街道	2.09	13961	41242	5	2549	1840	1981
三叉街街道	0.51	6216	16819	4	3935	2545	2217
东升街道	0.66	4512	12903	4	5622	3329	2213
金山街道	11.54	40703	124799	29	17102	10772	5428
仓山镇	3.15	—	—	16	36667	23527	6879
城门镇	45.40	30928	104811	38	36206	25860	13499
盖山镇	37.69	33615	108055	39	73186	53618	17952
建新镇	32.42	44381	132973	53	76069	47546	16717
螺洲镇	5.06	4685	14487	10	4562	3349	2022

说明：1. 仓山镇人口分属在对湖、仓前、上渡和下渡街道中统计；  
2. 数据来自福州市公安局仓山分局、仓山区自规局、财政局、民政局

( 陈 暖 )