

## 马尾区

**【概况】** 马尾区地处福州市东南部,闽江下游北岸,辖区面积275.66平方千米,其中开发区面积23平方千米。辖1个经济区、3个镇、1个街道、17个社区、62个行政村。2023年末常住人口29.7万人,户籍人口19.87万人,人口出生率5.93‰,人口自然增长率3.16‰。全年实施重点项目149个,总投资242.79亿元。推出自贸区创新举措4项,其中3项为全国首创。行政许可事项“全网办”“一趟不用跑”“最多跑一趟”比例均位居全市前三。引进福州首只合格境外有限合伙人基金,全省率先开展原油贸易境外人民币结算业务,累计金额达278亿元。获评2023年度全国先进制造业百强园区、科技创新百强区、高质量发展百强区、中国水产品预制菜之都、福建省建筑之乡等荣誉。

**【经济建设】** 2023年,马尾区实现地区生产总值700.44亿元,比上年增长5%,三次产业结构比例2.1:54.9:43;社会消费品零售总额218.88亿元,增长5.8%;一般公共预算总收入40.9亿元,增长19.8%;地方一般公共预算收入26.48亿元,增长16.4%;一般公共预算支出37.67亿元,增长0.5%;固定资产投资额153.43亿元,增长15.5%;城镇居民人均可支配收入64049元,增长4.1%;农村居民人均收入36858元,增长6.5%;农林牧渔业总产值25.46亿元,增长4.5%;粮食播种面积297.55公顷,总产量1525吨;蔬菜面积1647.02公顷,产量45177吨;瓜果面积146.74公顷,产量4898吨;水果面积483.64公顷,产量11511吨。全年生猪存栏23082头、出栏44620头,牛出栏336头,羊出栏1908头,家禽出栏66440只。肉蛋奶总产量6819.5吨,其中肉类产量5685.5吨,禽蛋产量762吨,奶类产量372吨。19家市级以上农业产业化龙头企业销售收入134.6亿元。

全区有规模以上工业企业177家,产值711.3亿元,其中39家电子信息

业规模以上工业企业完成产值288.7亿元,比上年增长7.5%,占全区产值40.6%;98家轻工食品规模以上工业企业完成产值250.4亿元,占全区产值35.2%;26家机械制造业规模以上工业企业完成产值162.5亿元,占全区产值的22.8%;其他行业完成产值9.8亿元,占全区产值1.4%。全区有118家限额以上社会销售品零售企业,其中成品油企业7家、汽车销售企业13家、电商企业14家,住宿餐饮企业29家,实现社会销售品零售总额218.88亿元,比上年增长5.8%;限额以上社会销售品零售总额累计完成106.42亿元,增长7.7%。406家批发企业完成批发销售额1362.19亿元,比上年增长2.5%。119家营利性服务业企业实现营业收入126.66亿元,其中52家软件服务业企业营业收入占总量的73.3%。全区有5000平方米/栋以上商务楼宇19栋,总建筑面积105.58万平方米,其中商务办公面积69.06万平方米。全区引进招商项目268个,总投资306.7亿元,其中通过市级考评的高质量产业项目54项,总投资额184.18亿元。马尾基金小镇已集聚599家私募基金管理人和产品,基金管理规模1821亿元,投向福建省实体项目金额275.9亿元,形成千亿产业集群。

**【城乡建设与管理】** 2023年,马尾区按照省市要求修改完善福州中心城区用地“一张图”,完成分区用地规划;梳理马尾区国土空间规划重点项目清单,核对规划结构性绿地及重点控制性划定内容;完成城镇开发边界局部优化方案并提交省自然资源厅。完成中庚香海湾、三盛璞悦长滩项目保交楼任务,交付房屋2450套,“保交楼”工作处于全省领先水平,获省住建厅和市政府通报表扬。近3年建筑业总产值在全省排名位居第十,获评2023—2035年度福建省“建筑之乡”,成为福建省入选该名单的十个县区之一。完成魁岐路68号周边房屋、中铁十八局地块、海西财富中心等9个征迁项目。完成下德佳园、青洲新苑、翡翠公馆3个小区的回迁安置工作,回迁1687套、安置面积15.23万平方米。试点拍卖各类存量

房源786套,总计面积6.38万平方米,总拍卖金额3.98亿元。新增保障性租赁住房1637套。完成城市更新品质提升改造项目5个大项、58个小项,完成投资50.35亿元,占年计划投资的100.38%。新建改造供水管网约2千米、污水管网约14千米、雨水管网约10千米。地铁2号线东延段按序时推进各站点建设。改造老旧小区2个,6栋、1.5万平方米,投资595万元,受惠群众170户。完成222栋裸房整治,超额完成计划实施的80栋裸房整治任务。落实乡村振兴专项资金1234.68万元,推进5个省级乡村振兴试点村、1个市级四星级村开展试点示范创建,完成13个试点示范项目建设。打造福州首个“村级工业园升级改造”示范项目,采用“代建+返租”的创新村改模式,每年租金收入由400万元增加到近600万元。

**【社会事业】** 2023年,马尾区有企业技术中心54家(国家级5家、省级21家、市级28家),工业设计中心5家(国家级1家、省级1家、市级3家)。省级以上单项冠军企业(产品)16家(国家级2家)。新增省级专精特新中小企业18家,全区累计获评48家。引进省高层次ABC类人才21人,省工科人才73人,“双一流”人才269人,设立福州市博士后科研工作站1家,省级博士后创新实践基地3家。发布《专利与标准融合政府工作指南》《专利与标准融合企业工作指南》,指导12家试点企业建立专标融合协同工作机制,已将247项专利融入57项标准中,1项标准获2022年国家标准贡献奖二等奖,其中1项标准获2023年福建省标准贡献奖三等奖。

公办教育方面,2023年有区属学校41所,其中进修学校1所、完全中学3所、职业中专1所、九年一贯制学校1所、初级中学6所、小学19所、幼儿园10所;另有市属公办幼儿园1所(船政幼儿园)、小学1所(船政小学)。民办教育方面,有民办学校29所,其中民办幼儿园(含村办园)25所、民办初中1所(三牧中学)、民办高中2所(华伦至一高中、青鸟北附高中)、民

办十二年一贯制学校1所(阳光实验学校)。2023—2024学年全区中小学、幼儿园学生数为43436人,其中幼儿园在园幼儿8696人,小学在校生19502人,初中在校生8112人,高中在校生5219人,职专在校生1907人。在编教职员1849人,其中专业技术人员1803人,正高级教师1人、“福建省名校长(园长)”1人、“福建省特级教师”2人、“福建省学科带头人”6人、区级以上名优骨干教师352人。年内,船政文化景区获国家工业旅游示范基地、第一批省级文明旅游示范单位等称号,《最忆船政》实景演艺项目公演。中国船政文化城、闽安古镇等景区全年累计接待游客超430万人次,旅游收入28亿元,分别比上年增长40%和43%,增速居全市第二。闽剧《马江魂》获全国民营剧团优秀剧目、福建省第十届百花文艺奖二等奖。有医疗机构153家,其中三级甲等医院1家(福州市第一医院琅岐院区)、二级甲等医院1家(马尾区医院)、区疾病控制中心(马尾区卫生监督所)1家、区妇幼保健院1家、民营医院4家(福州新莲花医院、万友康复医院、福兴妇产医院马尾院区、福州康达医院)、社区卫生服务中心1家、乡镇卫生院3家、社区卫生服务站4家、门诊部12家、学校(公司)医务室13个、村卫生所51家、个体诊所60家、医学检验实验室1个(福州迪安医学检验实验室)、“两证”(医疗机构执业许可证和养老机构登记证)齐全的医养结合机构2家(万友康复医院和福州新莲花医院)。全区设床位1361张,其中市级医院200张、区级医院321张、乡镇卫生院68张、民营医院772张,全区每千人平均床位数4.58张。有医疗卫生技术人员1908人,其中执业医师(含助理医师)720人、注册护士854人。

**【社会保障】** 2023年,马尾区财政用于民生支出42.19亿元,占财政总支出的66.1%。城镇新增就业人口9486人,失业人员再就业2474人,就业困难人员实现再就业211人,为失业人员累计发放补助资金3633万元。举办“春风行动”等招聘活动60余场,提

供各类就业岗位8000余个。马尾区构建和谐劳动关系示范区工作入选《人社部改革创新实践案例》。居家社区养老服务照料中心实现各镇道、乡街全覆盖,农村养老服务设施覆盖率85%,每千名老年人拥有养老床位数46张。为80岁以上4939名高龄老人发放高龄补贴1040.63万元。全年将1264户2053人纳入低保救助,发放低保救助金1892.92万元;为44名特困人员发放供养救助金124.22万元;城乡低保高龄补助9.08万元,困难群众物价补贴20.71万元,过节补助242.78万元,节日性价格临时补贴205.5万元。对158户次开展临时救助,发放临时救助金120.89万元;为1109名困难残疾人和995名重度残疾人发放2项补贴528.7万元。

**【生态环保】** 2023年,马尾区空气优良天数360天,优良率98.6%,比上年增长0.5%,其中优218天,占比59.7%;6项污染物平均浓度均达到国家环境空气质量二级标准,细颗粒物(PM2.5)年均浓度17微克/立方米,小于18.5微克/立方米的考核指标要求。白眉水库等集中式饮用水水源水质达标率100%,闽江国控闽安、琯头断面、白眉溪省控小流域水质达标率100%。昼间区域环境噪声平均值55.5

分贝,昼间道路交通噪声平均值65.8分贝,符合声学环境质量功能区标准。固废和危废处置综合利用率100%。

**【平安建设】** 2023年,马尾区安全低风险指数排名保持在全省84个县(市、区)的前20名。推进平安马尾建设,完善社会治安防控体系,全区刑事案件发案数比上年下降15.8%。加强食品药品安全监管,常态化推进“两个责任”工作,药品合格率保持100%。完善矛盾纠纷多元化解和诉源治理机制,受理来信来电5715件,比上年下降10.9%。提升“12345”便民政务服务质量,办结诉求件2.55万件,群众满意率99.9%。

**【首届福建省水产预制菜产业发展大会】** 2023年12月15日,主题为“品味山海预制未来”的首届福建省水产预制菜产业发展大会暨2023年福州佛跳墙文化节启动仪式及高质量发展论坛活动在马尾中环广场举行,中国水产流通与加工协会为福州经济技术开发区(福州市马尾区)授予“中国水产品预制菜之都”牌匾。

**【中国船政文化城核心区开园】** 2023年1月18日,位于马尾的中国船政文化城核心区开园。中国船政文化城



2023年12月15日,主题为“品味山海 预制未来”的首届福建省水产预制菜产业发展大会暨2023年福州佛跳墙文化节启动仪式及高质量发展论坛活动在马尾举行  
(马尾区政府办 供图)

位于福州马尾，占地面积 116 公顷，分为船厂片区、官街片区等，其中核心区船厂片区经过古建筑保护修缮和活化利

用，改造成中国船政文化博物馆（新馆）、船政书局、轮机车间、绘事院、铁胁厂等。修复改造后的船政文化遗产

以“城”的形式得到系统保护提升，展示船政文化的悠久历史和向海图强的奋斗足迹。

表 87

2023 年马尾区街道(镇)基本情况表

街道(镇)	辖地面积(平方千米)	户数(户)	人口数(人)	社区(村)(个)	财政总收入(不含基金)(万元)	财政总支出一级预算(万元)	规模以上工业总产值(亿元)
罗星街道	28.08	22344	76953	11	89168	4473	222.61
马尾镇	53.62	18829	55275	20	54216	5316	331.28
亭江镇	105.66	10738	28380	20	8110	6545	113.68
琅岐镇	88.3	21553	73009	28	5397	6777	6.77

说明：数据来自马尾区统计局

(吴崇福)

## 长乐区

**【概况】** 长乐区地处闽江口南岸，面积 745 平方千米。辖 5 个街道，11 个镇，2 个乡。2023 年末常住人口 81.4 万人，户籍人口 77.35 万人，人口出生率 6.95‰，人口自然增长率 3.81‰。年内，安排与列入省、福州市及区本级重点项目 465 个，完成投资 689 亿元。

**【经济建设】** 2023 年，长乐区实现生产总值 1246.35 亿元，比上年增长 3.1%，其中第一产业增加值 80.98 亿元，增长 4.6%；第二产业增加值 699.50 亿元，增长 1.1%；第三产业增加值 465.88 亿元，增长 6.2%。一般公共预算总收入 91.75 亿元，比上年下降 4.7%，其中地方一般公共预算收入 64.28 亿元，下降 5.5%。一般公共预算支出 73.77 亿元，比上年下降 14.8%。入库统计固定资产投资项目 397 个，完成固定资产投资比上年下降 13.7%。完成房地产投资比上年下降 71.7%，全区商品房销售面积比上年下降 5.6%。城镇居民人均可支配收入 59923 元，比上年增长 4.4%；农民人均可支配收入 32445 元，增长 6.2%。完成农林牧渔业总产值 138.27 亿元，比上年增长 4.6%，其中农业产值 33.52 亿元，增长 3.9%；林业产值 1200 万元，下降 4.9%；牧业产

值 11.45 亿元，增长 8.6%；渔业产值 90.07 亿元，增长 4.6%；农林牧渔服务业产值 3.11 亿元，增长 4.9%。实现农林牧渔业增加值 82.77 亿元，粮食播种总面积 1.16 万公顷，产量 7.09 万吨。水产品总产量 21.47 万吨，比上年增长 5.6%，其中海水产品产量 12.25 万吨，增长 5.9%；淡水产品产量 21.47 万吨，增长 5.6%。牛奶产量 0.075 万吨，比上年增长 5.6%；肉类产量 2.42 万吨，增长 9.2%；禽蛋产量 1.83 万吨，增长 4.3%；蔬菜产量 75.82 万吨，增长 3.3%。生猪存栏 10.73 万只；生猪出栏 21.72 万只。

全区规模以上工业企业 492 家，规模以上工业总产值 2629.39 亿元，比上年下降 5.5%。交通运输、仓储与邮政业增加值 47.2 亿元，比上年增长 16.7%。旅客周转量 11.88 亿人千米，比上年增长 164.5%。货物周转量 18.08 亿吨千米，比上年增长 27.8%。空港旅客吞吐量 1320.47 万人次，比上年增长 130.1%；空港货邮吞吐量 9.26 万吨，比上年增长 0.8%。邮电、移动机构单位 33 个，有电话 1.52 万部；移动电话 67.69 万部，其中天翼用户 18.8 万部。全区邮路总长 521 千米、农村投递路线 1704 千米，邮政储蓄年末余额 63.89 亿元。电信邮政移动业务总收入 8.31 亿元，其中电信业务总量 2.42 亿元、移动业务总量 4.15 亿元、邮政业务总量 1.74 亿元。

全区接待国内外游客 620.79 万人次，比上年增长 41.5%；旅游总收入 61.09 亿元，增长 59.7%。至年底，有 A 级旅游景区 10 家，其中国家 AAA 级景区 1 家、国家 AAA 级景区 4 家、国家 AA 级景区 5 家；四星级旅游饭店 1 家，三星级旅游饭店 2 家。全区有金融机构（不含保险与证券机构）22 家。金融机构本外币存款余额 1529.44 亿元，比上年增长 15.1%，其中居民储蓄存款余额 621.98 亿元、增长 16%。金融机构本外币贷款余额 1612.23 亿元，比上年增长 8.8%，其中企业贷款增长 16.6%，个人贷款下降 1.1%。实现社会消费品零售总额 222.62 亿元，比上年增长 6.4%。全区有各类市场主体 72650 户，其中批发、零售业 36766 户，比上年下降 1.58%，认缴注册资本 588.86 亿元；住宿、餐饮业 7925 户，增长 6.06%，认缴注册资本 15.50 亿元；租赁、商务服务业 3330 户，增长 18.21%，认缴注册资本 1146.89 亿元；居民服务、修理与其他服务业 6945 户，增长 4.42%，认缴注册资本 25.39 亿元。有市场主体中私营企业 18718 家，注册资本（金）3146.60 亿元，第一产业私营企业 404 家，占比 2.16%；第二产业私营企业 4821 家，占比 25.76%；第三产业私营企业 13493 家，占比 72.08%。年内新登记注册企业主体 3223 户，新增注册资本 393.66 亿元，比上年下降 6.47%，其中新设立私营企业 3086 家，批发与零