



## 福州新区

**【概况】** 2022年,福州新区完成地区生产总值2948.27亿元,比上年增长5.3%;固定资产投资增长7.7%;规模以上工业增加值增长6.0%;社会消费品零售总额1046.52亿元,增长3.0%。年内出台《福州新区党工委、管委会工作规则(试行)》,福州新区党工委、管委会对外挂牌办公,福州新区、自贸区福州片区迁入新址,实行联合挂牌办公。

**【新区体制创新】** 2022年,福州新区印发实施《福州新区管理体制调整实施方案》,发挥福州新区、平潭综合实验区工作联席会议机制作用,提请福建省协调解决资金、政策、用地等发展难题。创新融资模式,多渠道筹措建设资金,落地新区本级专项债16.63亿元、一般债2亿元,比上年同口径增长127%;落地全省首笔盘活存量资产贷款7.4亿元;落地建设银行建信保债融资首笔募集资金8亿元,保障CBD输配环项目建设。增设“园区企业代办中心”窗口,实现94个省级事项“全区通办”。

**【新区规划编制】** 2022年,福州

新区编制完成《福州新区核心区概念规划》,明确福州新区核心区发展蓝图和战略部署。编制完成《福州新区核心区综合交通体系规划》《福州新区核心区海滨文旅带总体规划》《福州长乐滨海国家级旅游度假区总体规划(2022—2035)》《福州新区滨海新城美丽海湾保护建设行动总体规划方案》,推进编制《滨海新城莲花山保护利用规划设计方案》。启动编制《松下—元洪分区概念规划》《机场综合保税区控制性详细规划》,完成修编《福州临空经济区产业布局规划》《福州新区临空新型显示标准化(国际)园区规划》。编制印发《福州新区“数字新区”规划概要》。

**【基础设施建设】** 2022年,福州新区“一闸三线”工程长乐段正式通水。东南快速通道(长乐营前至滨海新城万新路复线段)通车,开通运营地铁6号线,建成市政道路19千米,国道316线在建,地铁滨海快线、福州机场第二高速、CBD输配环等项目建设有序推进。

**【双创示范基地建设】** 2022年,福州新区研究制订《2022年福州新区创业带动就业专项行动工作方案》。新增创业孵化服务机构面积8582平方米,培育科技型企业数量1137家,科研人员、高校师生、海归学者等群体

在区域内通过科技成果转移转化,创造就业岗位。

**【产业升级】** 2022年,福州新区重点推进临空新型显示标准化(国际)园区及生活配套项目建设,投产全球最大宽幅2.6米的8K超高清偏光片生产线,加快建设福米贴片、金锐显模组、阿石创二期项目,助推福州市入选2022年新型显示增速最快的五大城市。开工建设永荣数智化功能性绿色超纤产业园、东方电气海上风电总部基地项目。引进福建海西新药创制有限公司,建设新区首个生物医药制造业项目。仓山功能区推动出台《关于扶持药品上市许可持有人发展的若干措施》,落地73个生物医药项目。推动发展临空临港产业,签约落地福州国际货运枢纽中心、纵腾跨境物流、薛航综保区航空产业园、保罗(元洪)国际大健康食品产业园等项目。

**【数字经济】** 2022年,福建省超算中心运算速度提升至6000万亿次每秒,超算中心累计使用CPU 8011万核时、GPU 282.5万卡时。东南大数据产业园新增市场主体149家,注册资本63.47亿元。中国工业互联网研究院福建省分院、福建人工智能计算中心、数字中国服务联盟总部落地,省大数据公司落户,福建大数据交易所挂牌运营,均和



2022年，东南大数据产业园新增市场主体149家。图为东南大数据产业园  
(林双伟 摄)

云谷、芯云产业园建成投用。打造以智能汽车为核心的数字经济集聚区，与华为、百度开展“数字新区”战略合作，马尾片区落地全省首条开放路段智能网联车试验场。举办第五届数字中国建设峰会数据要素与数字生态大会、数字互动论坛、第三届中国短视频大会等会议。

**【项目建设】** 2022年，福州新区直管区（含参照直管区）重点项目319个，总投资5517亿元，年度计划投资786亿元，完成投资817亿元，完成年度计划的103.96%，超序时进度3.96个百分点。建成投入使用福建中医药大学康复医疗中心、华山附一医院配套公寓等重大项目。

**【城市品质提升】** 2022年，福州新区滨海新城建设示范项目在福建省城乡建设品质提升样板项目考评中得分位列第一。福州滨海新城综合医院（一期）项目获评中国建设工程鲁班奖，海峡青少年活动中心项目获评国家优质工程。启动建设全省供热管线最长的集中供热项目。新开工装配式建筑项目12个，按照三星装配式建筑标准建设福建师大

滨海附小，并开展屋面光伏发电试点工作。在天津大学福州国际校区学术交流中心开展立体绿化试点。 “规建管”一体化平台投入使用。

**【对外合作交流】** 2022年，中国—印度尼西亚“两国双园”项目成为两国合作新旗舰项目，《关于建设中国—印度尼西亚经贸创新发展示范园区总体方案》上报国务院，并推进元洪投资区城市设计方案国际招标工作。举办“两国双园”进出口企业商务洽谈会，印度尼西亚海洋渔业中心首个国际渔业基地投产，打造“一带一路”国际合作发展示范区。福州首列中欧班列、福建首列中老班列从江阴港首发。举办2022年中国（福州）跨境电商交易会，承办金砖国家可持续发展高层论坛。

**【对台港澳合作交流】** 2022年，福州新区推动两岸中医药融合标准共通试点项目纳入福建省两岸标准共通试点项目（一类），全国首创面向台港澳同胞的省级定制医疗保险“八闽保”。举办第五届“海青杯”两岸青年慢垒邀请赛、首届海峡两岸（福州）

传统武术展演大会，商务印书馆福州分馆举办第八届海峡读者节、两岸青年“五四”座谈会等活动。成立福州新区闽港合作咨询委员会，与“香港再出发大联盟”签署“福州新区闽港合作咨询委员会备忘录”，并召开视频会议。

**【福州新区福清功能区】** 2022年，福州新区福清功能区规模以上工业产值累计完成370.4亿元，比上年增长8.5%。固定资产投资71.18亿元，其中工业固定资产投资49.98亿元。全年实际利用外资5906.7万元，累计缴纳税金1.83亿元。在福清市“项目攻坚落实年”招商落地攻坚行动中完成11宗项目，完成金额152亿元。年内完成实际利用外资5906.7万元，完成比例为23.6%。园区企业1—11月完成外贸出口额6.73亿元，比上年增长18%，完成进口额60.1亿元，增长5%。年内新增8家限额以上商贸企业，完成限额以上社会消费品零售额21.1亿元，比上年下降29.9%，限额以上批发业实现销售额293.51亿元，增长80.5%。通过京东、元洪在线等平台引进89家商贸服务类企业注册落地在园区，注册资本24.46亿元。

**基础配套建设** 园区各类配套建设总投资73.7亿元。园区已建路网长度18.78千米，总投资12.78亿元；在建路网长度10.38千米，总投资10.83亿元；拟建路网长度14.24千米，总投资18.56亿元。水系方面，推进首溪溪河道整治、大坝溪流域清淤。园区配套建设变配电站3座，总变电容量403兆瓦。现有和特供热项目，可实现年供蒸汽500吨，可根据园区企业生产实际需要，调整产能，实现最大供热量1500万吉焦（GJ）。福州港区元洪作业区3号、4号泊位建成投产，设计年吞吐能力350万吨，2022年完成吞吐量392万吨。

**项目建设** 园区18个项目被列入福州市重点项目（含省重点项目4个），项目总投资123.15亿元，年度

累计完成投资 43.44 亿元。开工项目有宇邦、元洪作业区 1 号和 2 号泊位等 3 个, 完成 2 个; 在建项目有星龙翔、兆华水产等 6 宗, 均按序时进度推进; 竣工项目有兴宇、天联食品等 9 个, 均完成竣工任务。福清元洪国际食品展示交易中心二期高温库投入使用, 交易楼继续验收。福清华强温德姆至尊温泉度假酒店二期项目里的一期机电工程、室内装饰工程、外立面仿古装饰工程正在进行收尾工作, 项目二期施工许可证已办理, 至年底项目继续整坪、开挖地基, 一二期景观绿化工程同步施工。星龙翔水产食品批发商贸城 3 号、5 号、6 号批发市场的室外管网道路工程施工、室内消防水电设备继续安装。兆华水产年产 4.5 万吨冷冻食品项目一期完工, 进

入初试运行阶段。

**营商环境** 联系各级海关, 优化港口功能定位, 推动码头开放开发。推动元载码头新增涉外作业点, 福州港松下港区元洪作业区远洋渔获防疫监管工作区及查验平台通过验收。指导元洪国际食品展示交易中心建设进境肉类指定监管场地和海关监管作业场所, 海关监管作业场所及新冠疫情集中消毒检测点获批。进境肉类指定监管场等待海关总署验收。推动出台新一轮元洪国际食品园冷库项目扶持优惠政策。

**“两国双园”项目** 5 月, 国务委员兼外交部部长王毅同印度尼西亚海统部部长视频会晤, 表示愿将“两国双园”建成中国同东盟首个经贸创新发展

示范园区; 7 月, 中国和印度尼西亚两国元首会晤并发布联合新闻声明, 就打造中国—印度尼西亚“两国双园”新旗舰项目达成共识; 11 月, 中国和印度尼西亚两国在 G20 巴厘峰会上发表联合声明, 一致同意建设“两国双园”等新旗舰项目。项目被列入国家发改委“一带一路”海丝核心区建设方案重大平台之一、商务部“十四五”商务发展规划和对外贸易高质量发展规划。建成投产胜田、御冠等项目 44 个, 总投资 214 亿元; 加快建设兆华、星龙翔、中科经纬预制菜产研城等项目 19 个, 总投资 204 亿元; 对接长德蛋白产业园、保罗(元洪)食品大健康产业园等项目 15 个, 总投资 259 亿元。

(万粒潘薇)

表 29

2022 年福州新区改革创新成果一览表

创新领域	具体内容
管理运行机制	印发实施《福州新区管理体制调整实施方案》《福州新区党工委、管委会工作规则(试行)》, 福州新区党工委、管委会正式对外挂牌办公, 福州新区、自贸区福州片区迁入新址, 实行联合挂牌办公
国土开发利用	运用工业用地全生命周期管理平台的预警分析功能, 初步判定闲置工业用地 52 公顷, 低效工业用地 74 公顷。2022 年共完成 23 批次用地报批, 新批土地 440.67 公顷, 占全市总面积的 1/3, 平均用时较全市均值少 5 天, 报批总量和平均用时保持全市前列
城市建设与管理	运用 CIM、BIM、三维扫描、软基监控等科技手段, 对重点项目施工全过程进行精细化管理。福州滨海新城综合医院(一期)项目获 2022—2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖, 海峡青少年活动中心项目获评国家优质工程。启动建设全省供热管线最长的集中供热项目。按照三星装配式建筑标准建设福建师大滨海附小, 并开展屋面光伏发电试点。在天津大学福州国际校区学术交流中心开展立体绿化试点工作。“规建管”一体化平台投入使用, 数字化治理能力持续提升
审批服务	实行预服务告知、窗口化办理、智能化监管、人性化服务等方式, 形成批、办、管快捷机制。2022 年核发房建和市政项目施工许可 78 个, 审批时限由 2 个工作日调整为即办, 累计节省 150 余个工作日
融资模式	强化融资能力, 争取资金落地新区, 保障重点项目实施。落地新区本级专项债 16.63 亿元、一般债 2 亿元, 同口径增长 127%。对接中央政策性开发性金融工具, 落地基础设施投资基金 23.05 亿元。提高存量资产利用率, 落地全省首笔盘活存量资产贷款 7.4 亿元。落地建设银行建信保债融资首笔募集资金 8 亿元, 保障 CBD 输配环项目建设

## 中国(福建)自由贸易试验区福州片区

**【概况】** 2022 年, 中国(福建)自由贸易试验区福州片区新增企业 2206

家, 注册资本总额 307.98 亿元, 其中内资企业 2185 个, 注册资本 303.07 亿元, 外资企业 21 家, 注册资本 61.07 亿元; 全区新批外资项目 34 个, 新批外资企业合同外资 2.23 亿美元; 港口货物吞吐量 6947.73 万吨, 集装箱吞吐量完成 282.82 万标箱。

**【自贸区体制创新】** 2022 年, 中国(福建)自由贸易试验区福州片区在投资贸易便利化、金融服务创新、对台合作交流、法治保障水平等领域推出 77 项创新举措, 其中经福建省自贸办评估认定 21 项, 全国首创 12 项; 新增 5 项创新举措在全省复制推广。在福州台商



2022年，福州江阴港新增3条内贸航线、2条外贸航线。图为江阴港

[中国(福建)自由贸易试验区福州片区 供图]

投资区(罗源片区)、福兴经济开发区、金山工业园区等8个区域创建自贸联动创新发展中区，实施17个联动创新发展中项目。

**【产业升级】** 2022年，中国(福建)自由贸易试验区福州片区跨境电商进出口销售额总额95.73亿元，比上年增长63.93%，其中出口额83.16亿元，进口额12.57亿元。对台海运快件输出数量110.32万票，货重4436.9吨，货值4.55亿元。举办中国(福州)跨境电商交易会，设立8亿元跨境贸易专项补偿资金池，建立首期跨境电商产业园区，推动新蛋集团落地福州，支持纵腾集团和泛鼎集团在福州新设总部、新建总部大楼。制定整车进口口岸高质量发展若干措施、平行进口试点企业动态考核和调整管理办法，平行进口汽车标准符合性整改场所通过验收。全年累计进口汽车2676辆。举办第五届数字中国建设峰会物联网分论坛、2022年中国工业互联网安全大赛。新大陆、福州物

联网开放实验室入选工信部2021年物联网示范项目名单。星云风光储充测一体化“智慧能源”项目、中央党校“智慧后勤”项目、新大陆数字人民币推广项目等物联网运用场景逐渐成熟。全年区内集聚228家物联网企业。制定《福州片区合格境外有限合伙人(QFLP)试点暂行办法》，提升RCEP框架下跨境资本流动便利性，拓宽外资利用渠道。办理全国首笔海外仓跨境直贷通业务，解决企业境外融资难问题。办理科技型上市企业全省首笔全球现金管理业务，满足“走出去”科技型企业全球财资管理的“可视”需求。创新推出“网络供应链”金融业务，为企业的产业链供应商提供全流程线上融资服务。

**【对外贸易往来】** 2022年，福州江阴港新增3条内贸航线、2条外贸航线。先后开通首条中欧班列和首条中老班列，打通福州沿海及周边地区直达欧洲、南亚的陆路快捷通道。推动RCEP

在自贸区内率先引领，为辖区企业签发全省首份RCEP原产地证书，全年签发RCEP原产地证书3880份。与迪拜杰贝阿里自贸区建立战略合作关系，推动双方在汽车贸易、航运物流等领域开展交流与合作。

**【对台港澳交流合作】** 2022年，中国(福建)自由贸易试验区福州片区推进琅岐对台码头建设和“两马航线”复航。开通第二条跨境电商榕台海运专线，吸引更多海峡两岸(或经台)跨境电商物品从福州中转。推动两岸中医药融合标准共通试点项目纳入福建省两岸标准共通试点项目(一类)。推进涉台数字人民币应用，为台资企业办理对公数字人民币钱包，落地首笔台胞数字人民币缴税业务。全国首创面向台港澳同胞的省级定制医疗保险“八闽保”。建立全市首个台企职工共享之家，为台企职工提供体育、休闲、娱乐和心理疏导等共建共享服务。

**【自贸区法治监管】** 2022年，中国(福建)自由贸易试验区福州片区全国首创破产企业司法行政协同改革，建立府院数据共享渠道和一站式服务模式，实现复杂破产提前攻关、迅速盘活破产重组企业。自贸区台胞权益保障法官工作室创新做法入选2022年最高法“人民法院服务保障自贸区建设十二大亮点举措”；在大陆执业的台胞律师调解建设工程施工合同纠纷案入选2022年最高法“人民法院服务保障自贸区建设十大典型案例”。年内福州市知识产权公共服务平台揭牌运营，新设立“知创福建”(福州经开区)知识产权公共服务平台。率先开展“福建省专利与标准融合机制创新试点”工作，6项标准获福建省标准贡献奖。

(林仕峰)

(编辑 姚国榕)